



CITTÀ
DI ANDRIA



Andria Multiservice S.p.A.

000354

PIANO ECONOMICO PREVISIONALE PLURIENNALE 2023-2026

GLI INTERVENTI PREVISTI

Il Piano ha come obiettivo principale quello di proporre degli interventi che mirano a ripristinare l'equilibrio economico della società che, alla data del 30/9/2022 ha evidenziato una perdita di esercizio di euro 445.302.

Le previsioni quindi sono costruite integrando gli attuali costi e ricavi aziendali, considerando il valore dei contratti di servizio che la società è in procinto di sottoscrivere con il comune di Andria ma che già sta svolgendo da luglio 2022, con i costi e ricavi del nuovo servizio dei parcheggi a pagamento con parcometri, affidato dal comune di Andria con delibera di Consiglio Comunale n.46 del 11/8/2022, oltre ad alcune proposte formulate dalla società che riporterebbero in utile il risultato d'esercizio per gli anni 2023/2026.

Come già ampiamente noto, la società sta scontando gli effetti di un taglio dei contratti di servizio con il comune di Andria, di circa 1.350.000 euro avvenuto negli anni 2018-2019, a causa degli effetti del Piano di Riequilibrio pluriennale approvato dallo stesso comune.

RICAVI

Come già anticipato nel paragrafo precedente, i ricavi previsti nel 2023-2026 sono costituiti:

- **per il 2023** dai contratti di servizio con il comune di Andria per circa euro 2.700.000 e dagli introiti derivanti dal servizio parcheggio a pagamento che dovrebbe partire dal 1/12/2022 per circa euro 900.000. In considerazione che il comune di Andria è beneficiario di finanziamenti del ministero delle Infrastrutture nell'ambito del Programma Nazionale della Qualità dell'Abitare per 45 milioni di euro con i progetti PINQuA, si propone di affidare alla società Andria Multiservice spa la realizzazione di investimenti previsti nel progetto per un importo di euro 400.000 annui per tutta la durata del progetto. Questo nell'ottica di consolidare a regime degli affidamenti su investimenti da realizzarsi oltre eventuali ulteriori progetti d'investimento che saranno programmati dal comune di Andria.
- **dal 2024 al 2026** si mantengono in previsione i ricavi come previsti per il 2023 con il

la concessione del Servizio parcheggi a pagamento, da pagare da parte della società in quote costanti negli anni residui della concessione dal 2024 al 2029. Fermo restando la invarianza del Quadro economico anzi migliorativo per il comune di Andria rispetto a quello approvato dal Consiglio Comunale e delle condizioni previste nel piano industriale del servizio, la società riconoscerà a favore del comune di Andria gli interessi legali per il maggior dilazionamento di tale onere.

La proposta ha come obiettivo quello di consentire alla società di non avere un forte impatto sui costi d'esercizio nel primo anno d'inizio del servizio e di poterlo ripartire più prudenzialmente dal 2024 in avanti, quando il servizio sarà pienamente a regime per la società;

- **Dal 2024 al 2026** si ritiene di mantenere costanti ed invariate le previsioni dei ricavi, mentre per alcuni costi sono previste delle razionalizzazioni e delle economie, fermo restando che si procederà ad adeguarle o integrarle rispetto ad eventuali ricavi derivanti nuovi servizi o variazioni nei principali costi d'esercizio.

Andria, 16/11/2022

L'Amministratore Unico
dott. Antonio Griner





ni	2023	2024	2025	2026
	€'	€'	€'	€'
Ricavi dalle vendite e prestazioni	3.993.864	4.143.864	4.143.864	4.143.864
-) Variazione delle rimanenze prodotti in magazzino	0	0	0	0
Altri ricavi	0	0	0	0
Costi capitalizzati	0	0	0	0
Utile della produzione operativa	3.993.864	4.143.864	4.143.864	4.143.864
Acquisti di merci	(348.640)	(328.640)	(328.640)	(328.640)
Acquisti di servizi	(478.200)	(388.200)	(388.200)	(388.200)
Godimento beni di terzi	(39.600)	(438.000)	(438.000)	(438.000)
Oneri diversi di gestione	(19.440)	(19.440)	(19.440)	(19.440)
-) Variazione rimanenze materie prime	0	0	0	0
Utile della produzione	(885.880)	(1.174.280)	(1.174.280)	(1.174.280)
LORE AGGIUNTO	3.107.984	2.969.584	2.969.584	2.969.584
Costi del personale	(2.985.840)	(2.902.840)	(2.902.840)	(2.902.840)
RGINE OPERATIVO LORDO (MOL)	122.144	66.744	66.744	66.744
Ammortamenti	(47.484)	(47.484)	(47.484)	(47.484)
Accanton. e sval. attivo corrente	0	0	0	0
ULTATO OPERATIVO (EBIT)	74.660	19.260	19.260	19.260
Oneri finanziari	(400)	(625)	(1.250)	(1.875)
Proventi finanziari	0	0	0	0
Utile della gestione finanziaria	0	0	0	0
Altri costi non operativi	0	0	0	0
Altri ricavi e proventi non operativi	0	0	0	0
Altri ricavi e costi non operativi	0	0	0	0
ULTATO PRIMA IMPOSTE	74.260	18.635	18.010	17.385
Imposte sul reddito	(15.200)	(15.000)	(14.450)	(13.850)
ULTATO NETTO	59.060	3.635	3.560	3.535